



VILLA MIMOSAS - VIEUX-BOUCAU

VILLA MIMOSAS - VIEUX-BOUCAU

Location de vacances pour 8 personnes à Vieux-Boucau

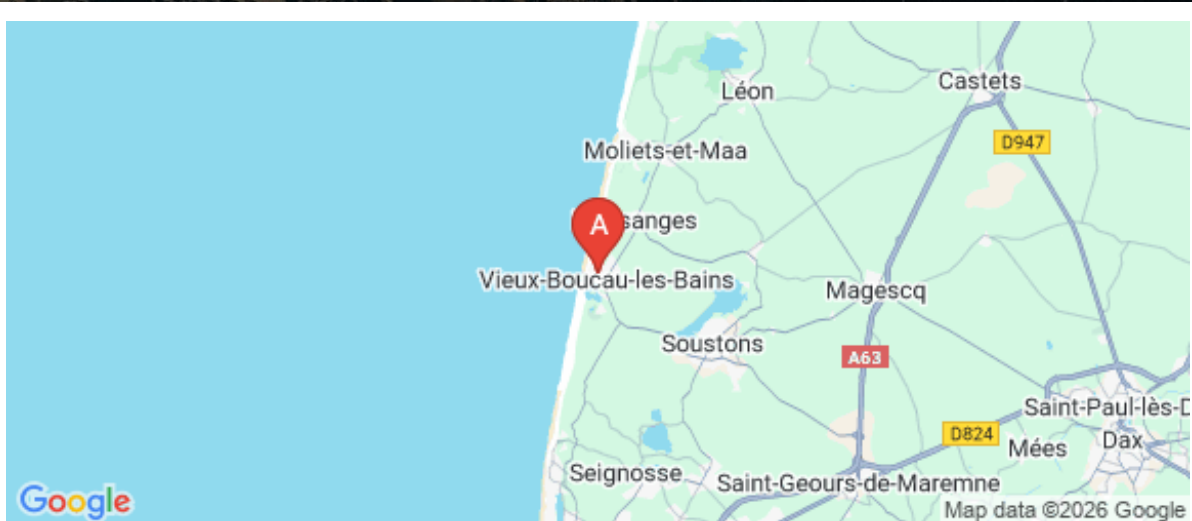
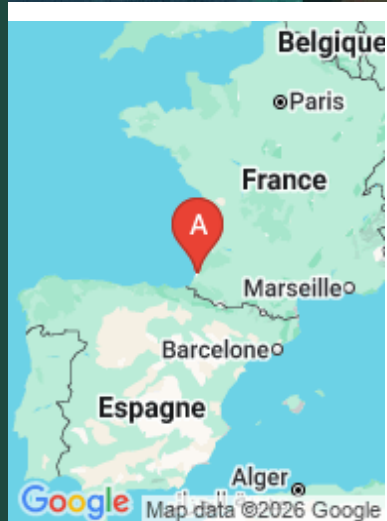
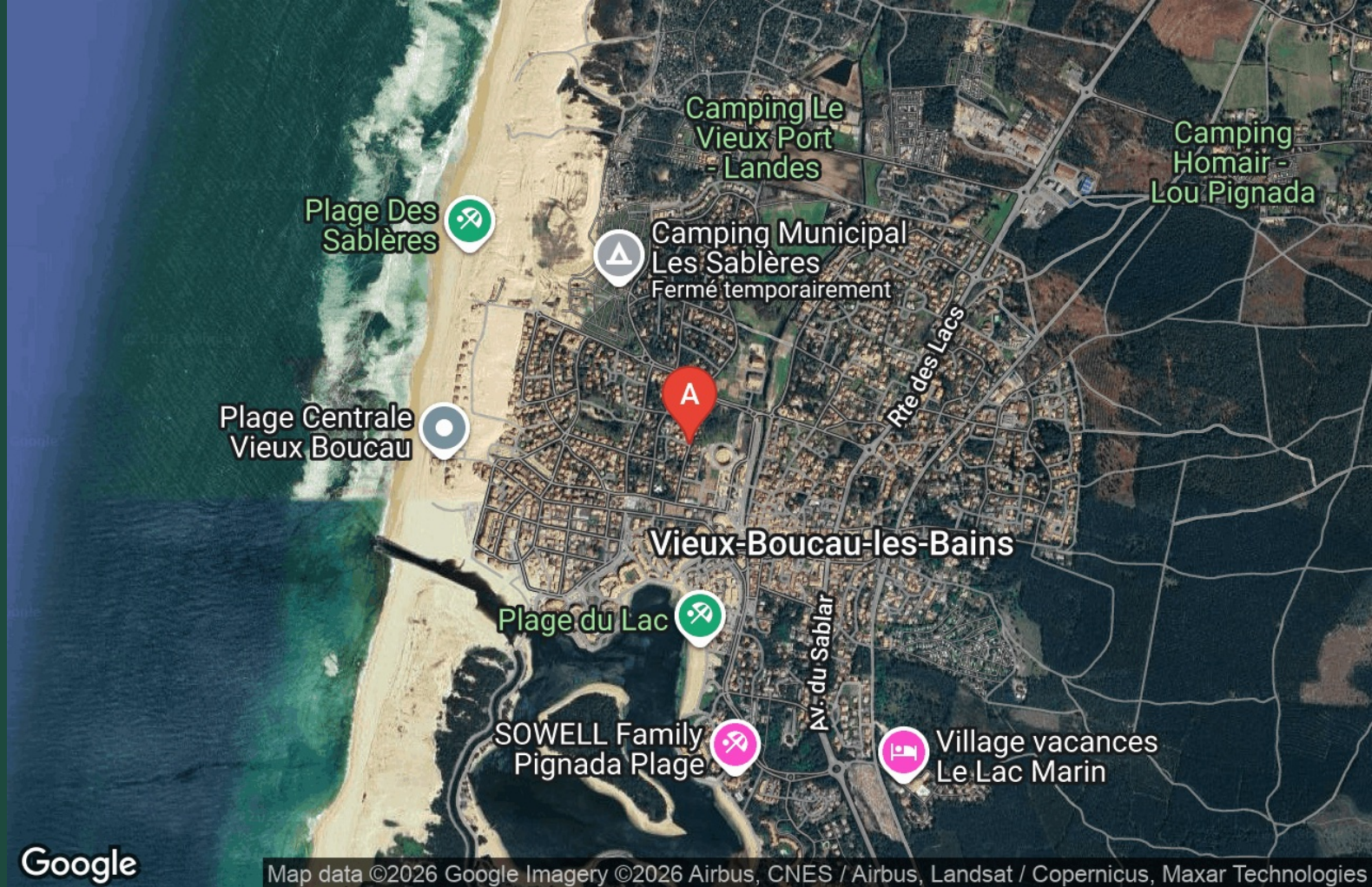
<http://villa-mimosas-vieuxboucau.fr>



Marie-Christine Caunegre

+33 6 10 05 31 16

A Villa Mimosas - Vieux-Boucau : 20 rue Mado
Cazin 40480 VIEUX-BOUCAU





Villa Mimosas - Vieux-Boucau



Maison



6

personnes
(Maxi: 9 pers.)



4

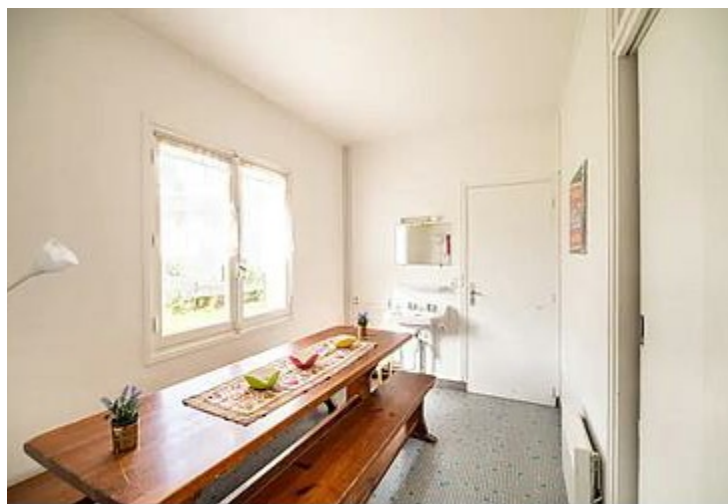
chambres

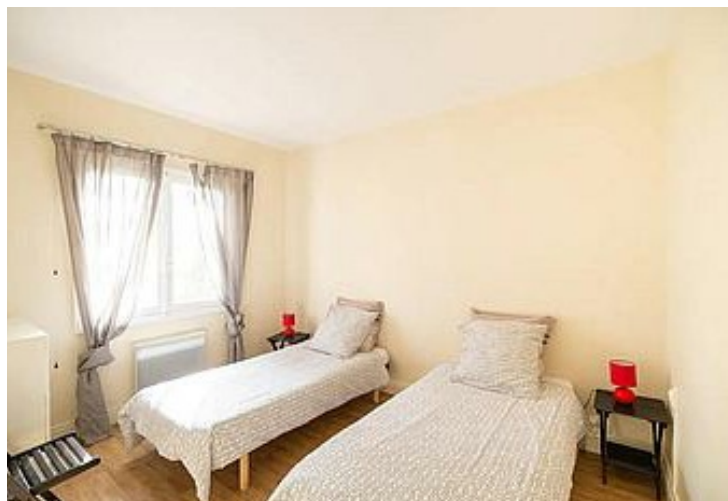


100
m2

Villa indépendante, de plain pied située à 350 m du centre, sur terrain boisé, face au square Jeanne d'Albret. Jardin privé clos et arboré, à 800 m de la plage, 700 m du lac marin. Séjour avec cheminée, cuisine indépendante équipée, 3 chambres, une salle de douche + une salle d'eau, un garage. Accès à l'étage par escalier extérieur : 1 chambre avec 1 lit parental + 1 lit simple, salle de bains, toilettes.

FR1BXQNF





Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 6 dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Salle de bains avec douche
WC	WC: 2 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Terrasse	Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Jardin Terrain clos
Divers	INTERNET	

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet
accès internet



Stationnement

Parking
parking privé dans le jardin et dans la rue gratuite.



Services

Location de draps et/ou de linge
Nettoyage / ménage
Ménage obligatoire et en supplément (100€) à payer à l'arrivée



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	samedi 15h
Départ	samedi 10h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	25% à la réservation - dépôt de garantie de 1000€
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux virement bancaire ou chèque
Ménage	Ménage obligatoire et en supplément (120€) à payer à l'arrivée
Draps et Linge de maison	location possible sur demande 20€ la parure draps et serviettes de toilette
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Animaux acceptés après accord du propriétaire

Tarifs (au 06/01/26)

Villa Mimosas - Vieux-Boucau

Le ménage est en supplément et obligatoire 120€ ménage avec chien 149€ payable à l'arrivée. Les draps et serviettes de toilette peuvent être fournis :20€ par lit.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/06/2026 au 11/07/2026				2200€
du 11/07/2026 au 29/08/2026				2380€
du 29/08/2026 au 05/09/2026				2200€

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Z'Océane

+33 9 54 97 40 65

4 Avenue du Junka

<https://www.restaurant-zoceane.fr/>

0.2 km

VIEUX-BOUCAU



1

Sylvie et Guillaume vous reçoivent dans leur restaurant en toute simplicité. Venez découvrir une cuisine authentique préparée avec soin par Guillaume. Sylvie vous accueillera en terrasse ou en salle selon les saisons. Venez y déguster les spécialités : anguilles, foie gras, ris de veau, poissons et huîtres. Repas de famille, banquets, associatifs



Manège enfantin Vieux Boucau

+33 6 85 01 90 05

Place des arènes

0.2 km

VIEUX-BOUCAU



1

Pour le plaisir des tous petits le manège enfantin vous accueille les week-ends et pendant les vacances scolaires.



Mini Golf Vieux Boucau

+33 5 58 48 24 36 +33 6 24 59 98

11

2 rue Charles Thévenin

<https://minigolfvieuxboucau.wixsite.com>

0.2 km

VIEUX-BOUCAU



2

Ouvert tous les jours de Pâques à septembre à partir de 10h30. Juillet et Août de 10h à minuit. Pistes en synthétiques, 18 trous.



A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moisan

+33 5 58 48 93 10

3.4 km

MESSANGES



1

Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moisan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

3.5 km

MESSANGES



2

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moisan. Parking.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



Voie du littoral sur les chemins de
Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

7.6 km
 MOLIETS-ET-MAA

3



